

ZMLUVA O DIELO Č.2/2015 OPRAVA TELOCVIČNE

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.- Obchodného zákonníka medzi

zmluvnými stranami:

objednávateľom:

Gymnázium, Šrobárova 1, 042 23 Košice

IČO: 00160989

Štatutárny zástupca: Mgr. Slavomír Harabin

Zástupca pre veci technické a ekonomické: Ing. Silvia Slimáková

tel.: 055 6221951, email: slimakova@srobarka.sk

Číslo účtu, IBAN: SK438180000007000190547, Štátna pokladnica

(ďalej len „**objednávateľ**“)

a

zhotoviteľom:

Milan Solčanský

Idanská 7, 040 11 Košice

IČO : 10816071

DIČ/IČ DPH:1020633526

číslo účtu : 0082173756/0900

(ďalej len „**zhotoviteľ**“)

I.

Predmet plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať: **Opravy telocvične** (ďalej len „opravy“) v objekte objednávateľa: Gymnázium, Šrobárova 1 Košice, podľa objednávateľom zadanej špecifikácie, ktorá bola predmetom návrhu zo dňa 27.11.2014 v procese vyhlásenia verejného obstarávania zo strany objednávateľa (ďalej len „dielo“). Špecifikácia diela, ponukový rozpočet tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom ako aj povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky k realizácii diela a potvrdzuje, že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela potrebné a zaväzuje sa dodať dielo tak ako je uvedené v bode 1.

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a prevádzkyschopné dielo prevziať a za takého diela zaplatiť dohodnutú cenu.

4 Rozsah diela: Výmena palubovky a hygienická maľba podľa špecifikácie v prílohe zmluvy.

5. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na svoje náklady, na svoje nebezpečenstvo a vo vlastnom mene v dobe plnenia uvedenej v čl. III tejto zmluvy; v prípade použitia iných osôb (v ďalšom len „subdodávateľ“) pri realizácii diela, alebo jeho časti, zhotoviteľ nesie plnú zodpovednosť za ich konanie v súvislosti s predmetom plnenia a tiež nesie plnú zodpovednosť za súlad ich činnosti s bezpečnostnými predpismi a normami objednávateľa a tiež za dôsledky ich konania, ktoré musí byť v plnom rozsahu v súlade s ustanoveniami tejto zmluvy. Pri vykonávaní časti diela subdodávateľom má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.

II. Cena a platobné podmienky

1. Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za opravy telocvične je stanovená nasledujúcim spôsobom:

Cena bez DPH	19 200,57	EUR
DPH 20%	3 840,12	EUR
Celková cena spolu s DPH	23 040,69	EUR

2. Dohodnutá cena je úplná, záväzná a konečná na rozsah diela. Zhotoviteľ prehlasuje, že vykonal obhliadku skutkového stavu objektu, v ktorom sa bude oprava telocvične realizovať a že ceny uvedené v cenovej ponuke zo dňa 27.11.2014 dodrží a dokáže zrealizovať práce v rozsahu predmetu zmluvy.

3. V cene sú zahrnuté všetky náklady súvisiace so zhotovením diela.

4. Dohodnutú cenu je možné zmeniť len v nasledujúcich prípadoch a to, ak príde počas realizácie diela k zmenám a doplnkom diela a to na základe dohody zmluvných strán.

5. Zhotoviteľ je oprávnený účtovať objednávateľovi cenu za dielo na základe súpisu skutočne vykonaných prác a po podpise Preberacieho protokolu, kde bude uvedené, že dielo bolo odovzdané bez závad a nedorobkov.

6. Cena diela bude platená faktúrou, ktorá bude splatná do 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Pokiaľ faktúra nebude obsahovať zákonom požadované náležitosti, objednávateľ je povinný bezodkladne faktúru vrátiť zhotoviteľovi, pričom lehota v zmysle predchádzajúcej vety plynie objednávateľovi až od doručenia opravenej faktúry.

7. Zaplatenie faktúry je podmienené uvedením diela do riadnej prevádzky a podpisom Protokolu o odovzdaní diela.

8. Faktúra bude obsahovať:

- a) označenie faktúra a jej číslo
- b) názov a adresu sídla objednávateľa a zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, IČO, DIČ a IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa.
- c) číslo zmluvy a označenie časti diela
- d) označenie banky a číslo účtu
- e) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti
- f) výšku fakturovanej čiastky
- g) objednávateľom písomne potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok
- h) pečiatku a podpis vystavovateľa

III. Doba plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dodávku, montáž a uvedenie diela do riadnej prevádzky a dielo protokolárne odovzdať v celom rozsahu objednávateľovi v termíne **od 19.januára 2015 do 28.februára 2015.**

2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo v riadnej prevádzke protokolárne prevziať.

3. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni, alebo sťažuje včasnú, alebo riadnu realizáciu diela a môže spôsobiť omeškanie zhotoviteľa s plnením termínov uvedených v tomto článku zmluvy. Zhotoviteľ nie je v omeškaní o dni, v ktoré sa nedalo dielo zhotovovať z dôvodu, na ktorom sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodnú.

IV.

Miesto realizácie diela

1. Miestom realizácie diela je: pracoviská podľa čl. I, bod 1. tejto zmluvy.

V.

Zodpovednosť za závady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené podľa tejto zmluvy a jej príloh a v čase odovzdania diela a v záručnej dobe bude mať vlastnosti v tejto zmluve dohodnuté.

2. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady a poruchy spôsobené mechanickým poškodením, neodborným používaním alebo nedodržaním prevádzkového predpisu na strane objednávateľa.

3. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a v súlade s projektom diela vykonané dielo bez závad a nedorobkov brániacich prevádzkyschopnosti a užívaniu diela prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu. V prípade nezrovnalostí ohľadne charakteru závad medzi zmluvnými stranami, znalecký posudok vypracovaný znalcom z odboru určí charakter týchto závad.

VI.

Kvalita diela

1. Komponenty a materiály použité v diele musia technicky vyhovovať a spĺňať kvalitatívne požiadavky STN a EN.

VII.

Povinnosti zmluvných strán

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi za účelom realizácie diela uvoľnený priestor pre vykonania montážnych prác do 2 dní odo dňa doručenia oznámenie zo strany zhotoviteľa, že je pripravený k realizácii diela a poskytnúť zhotoviteľovi všetku súčinnosť potrebnú na riadnu realizáciu diela.

2. Zhotoviteľ poveruje pre styk so zástupcami objednávateľa počas zhotovovania diela p. Solčanského.

3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa.

VIII.

Odobzдание a prevzatie diela, vlastníctvo diela a nebezpečenstvo škody

1. Po vykonaní realizácie diela a podpise Protokolu o uvedení diela do riadnej prevádzky vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 2 dni vopred na odovzdanie a prevzatie diela v mieste plnenia. Na základe návrhu zhotoviteľa, objednávateľ zvolá najneskôr do 2 dní preberacie konanie, na ktorom si zmluvné strany dohodnú časový program odovzdania diela.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho a preberacieho konania spíšu zmluvné strany Protokol o odovzdaní diela, v závere ktorého objednávateľ výslovne uvedie, či vykonané dielo preberá, alebo nepreberá. Ak sa na diele v čase odovzdania a prevzatia diela budú vyskytovať drobné závady/ nedorobky nebrániace plnej funkčnosti diela pri riadnej prevádzke, tieto sa uvedú v Protokole o odovzdaní diela v číselnom poradí s uvedením záväzného termínu ich odstránenia. V prípade iných závad, ako uvedených v predchádzajúcej vete sa zmluvné strany dohodnú na novom termíne odovzdávacieho a preberacieho konania (platí aj na opakované neúspešné odovzdávacie a preberacie konania), nie neskoršie ako v lehote 5 dní odo dňa neúspešného odovzdania a prebratia diela.
3. Preberací protokol bude obsahovať najmä:
 - Základné údaje o diele,
 - súpis zistených závad a nedorobkov,
 - lehoty na odstránenie závad a nedorobkov,
 - zoznam odovzdaných dokladov,
 - prehlásenie strán o tom, že dodávateľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá,
 - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že záručná doba sú 2 roky na vykonané práce a 2 roky na dodaný materiál a začína plynúť odo dňa podpísania preberacieho protokolu o odovzdaní diela. Zmluvné strany sa dohodli, že počas doby odstraňovania závad a nedorobkov neplynie záručná doba na odstraňované závady.
5. Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu závady diela, ktoré sa objavili počas záručnej doby a ktoré sa vyskytli aj napriek primeranej starostlivosti po odovzdaní diela (skryté závady). Nahlásenie závady sa realizuje písomne mailom na adrese milan.solcansky2008@gmail.com Nahlásenie sa považuje za doručené aj v prípade poruchy príjmu na strane dodávateľa, pokiaľ objednávateľ preukáže odoslanie nahlásenia potvrdením o vrátení nedoručeného nahlásenia. V oznámení objednávateľ uvedie ako sa závady prejavujú a uvedie aj požadovaný termín jej odstránenia. Termín odstránenia oprávnené reklamovaných závad sa dohodne písomnou formou. Ak k dohode nedôjde v lehote 2 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia závad objednávateľom, platí lehota na odstránenie závad 5 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenie závady diela.
6. Ak dodávateľ počas plynutia záručnej lehoty nezačne s odstraňovaním závad, ktoré :
 - ohrozujú funkčnosť prevádzky objektu alebo
 - vyvolávajú alebo sú spôsobilé vyvolať nebezpečenstvo vzniku bezprostrednej škody na objekte alebo na majetku a hodnotách nachádzajúcich sa v objekte,a to po zistení skutkového stavu zhotoviteľom, ktoré vykoná do 48 hodín a ak za závalu zodpovedá, odstráni ju čo najskôr, v dohodnutej primeranej lehote.
7. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za závady diela, ak tieto boli spôsobené použitím materiálov, určených mu k spracovaniu objednávateľom, ak na túto skutočnosť objednávateľ písomne upozornil a objednávateľ na ich použitie trval. Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy,

vzniknuté haváriami, prírodnými katastrofami a nevhodnými zásahmi tretích osôb, ani za závady, ktoré vznikli neodborným zásahom do diela, napr. mechanickým poškodením alebo nesprávnym užívaním alebo udržiavaním. Záruka sa nevzťahuje na prirodzené opotrebovanie diela pri jeho bežnej prevádzke.

8. Objednávateľ uhradí náklady na zmeny technického riešenia alebo technologického postupu prác, ktoré budú realizované na základe požiadania objednávateľa, oproti pôvodnej požiadavke podľa tejto zmluvy o čom musí byť spísaný dodatok.

9. Objednávateľ nie je oprávnený užívať dielo alebo časť diela pred jeho prevzatím a obojstranným podpísaním preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela alebo jeho časti.

10. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude vykonané u objednávateľa. Vlastníkom diela počas jeho realizácie je objednávateľ.

11. Materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ.

12. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.

IX. Zmluvné pokuty

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách:

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny podľa ustanovení tejto zmluvy, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z celkovej ceny diela za každý začatý deň omeškania.

3. V prípade omeškania objednávateľa s platením faktúry uhradí objednávateľ zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z nezaplatenej sumy za každý deň omeškania.

2. Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že výšky zmluvných pokút sú primerané v súlade dobrými mravmi a splatnosť každej zmluvnej pokuty je dňom porušenie predmetnej povinnosti.

IX. Zodpovednosť za škodu a poistenie

1. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.

2. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktorejkoľvek zmluvnej strane, má druhá zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

X. Ostatné dojednania

1. O priebehu realizácie diela je povinný dodávateľ viesť montážny denník a tento týždenne predkladať objednávateľovi na kontrolu a podpis.

2. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný chrániť životné prostredie. Najmä sa zaväzuje vyprodukované odpady zhromažďovať len na vyhradených miestach k tomu objednávateľom určených.

3. Po skončení prác, najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia diela, je zhotoviteľ povinný na svoje náklady zabezpečiť riadne upratanie priestoru montáže a priestorov znečistených a odvoz odpadov.

4. Zhotoviteľ je pri realizácii diela povinný zaistiť dodržiavanie všeobecne platných bezpečnostných, požiarnych a hygienických predpisov tak aby nedošlo k incidentom a ohrozeniam zdravia alebo majetku objednávateľa ani zhotoviteľa.

XI.

Záverečné ustanovenia

1. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. V prípade vzniku rozporu medzi obsahom zmluvy a dodatku sa nejasnosti interpretujú podľa úmyslu strán obsiahnutého v zmluve a jej prílohách.

2. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele.

3. Zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jeden.

4. Zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V, dňa

.....
objednávateľ

.....
zhotoviteľ

Príloha č. 1 k Zmluve o dielo 2/2015

"Oprava telocvične"

	Materiál a práce na opravu telocvične	Množstvo	MJ	Jednotková cena bez DPH	Celkom bez DPH	Jednotková cena s DPH	Celkom s DPH
1	maľba	420,800	m2	1,50	631,20	1,80	757,44
2	penetrácia	420,800	m2	0,40	168,32	0,48	201,98
3	vysprávky maliarskou zmesou 30 %	126,240	m2	4,30	542,83	5,16	651,40
4	škrabanie maľby	420,800	m2	1,20	504,96	1,44	605,95
5	lešenie	180,000	m2	4,50	810,00	5,40	972,00
6	náter drreveného sokla	81,200	m2	4,45	361,34	5,34	433,61
7	obrúsenie pôvodného náteru	81,200	m2	2,10	170,52	2,52	204,62
8	osb dosky	184,000	m2	6,80	1251,20	8,16	1501,44
9	parkety klasik	184,000	m2	25,00	4600,00	30,00	5520,00
10	lepidlo	200,000	kg	6,50	1300,00	7,80	1560,00
11	lak na prvé lakovanie	30,000	l	27,00	810,00	32,40	972,00
12	lak matný	60,000	l	31,00	1860,00	37,20	2232,00
13	spojovací materiál	1,000	kpl	200,00	200,00	240,00	240,00
14	lišty	80,000	m	4,00	320,00	4,80	384,00
15	demontáž parket a odvoz sute	180,000	m2	3,89	700,20	4,67	840,24
16	montáž OSBB dosiek	180,000	m2	6,00	1080,00	7,20	1296,00
17	lepenie parket	180,000	m2	9,00	1620,00	10,80	1944,00
18	brúsenie parket	180,000	m2	8,00	1440,00	9,60	1728,00
19	lakovanie parkiet 3 x	180,000	m2	3,50	630,00	4,20	756,00
20	lištovanie	80,000	m	2,50	200,00	3,00	240,00
	spolu				19200,57		23040,69

V Košiciach, dňa.....